

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 752

7 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1346 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων στη θέση «Πλατανούλια» Κοινότητας Χρυσοχωρίου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 24608/1.9.92 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχή εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 177 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. ιγ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 2459/9.6.1993 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 28 Απριλίου 1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 28 Απριλίου 1993 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πλατανούλια» της Κοινότητας Χρυσοχωρίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος χ. πεύκης και αγρό Ελ. Αυγερινόπουλου.

Δυτικά: Με ρέμα και δάσος χ. πεύκης.

Βόρεια: Με δάσος χαλ. πεύκης.

Νότια: Με αγρό Ελένης χας Διον. Αυγερινόπουλου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 15 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΠΑΝ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΧΡΥΣΟΧΩΡΙΟΥ
Κλίμακα 1:5.000

Προς Πλάτανα
Αναδασωτέα έκταση
Προς Μ[illegible]

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΑΝΟΥΛΙΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΧΡΥΣΟΧΩΡΙΟΥ
Κλίμακα 1:1000

Δάσος Α Χλ. Πλίκα Β
Αγροτικός δρόμος
οχετός
ρέμα
δεξαμενή
Αγρός Ειρήνης Χήρ. Διον. Αμπρινόπουλου Γ

Θεωρήθηκε
Πύργος 15-6-1993
Ο Δ/ντής Δασών Ηλείας
Παναγιώτης Γιαλόπουλος
Δασολόγος

Κρέστενα: 9-6-93
ο Δασάρχης Ολυμπίας ο Συντάξας
Νικόλαος Μπακαλόπουλος Παύλος Βασ[illegible]
Δασολόγος Δασολόγος

Ανήκει εις την υπ' αριθμό 1346/15-6-93 απόφαση Δ/νσης Δασών Νομ. Ηλείας.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 223/92 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας (Ν. Ημαθίας) στο ΟΤ 211» (Αναδημοσίευση).

Αναδημοσιεύεται, επειδή δημοσιεύεται εσφαλμένα στο ΦΕΚ 646/7.7.92 (τ.Δ').

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
(Συνεδρίαση 13η/1992)

Αφού έλαβε υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.χ.

2) Το Π.Δ/γμα της 29.12.1986 (ΦΕΚ 16Δ'/21.1.1987) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».

3) Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας - όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 182/87/88 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78Α'/3.2.88).

4) Την από 12.5.1992 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώθηκε από το 10ο πρακτικό/92.

5) Την υπ' αριθ. οικ. 1293/1.6.92 απόφαση της Νομάρχη Ημαθίας για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 211.

6) Το άρθρο 12, παρ. 6 του Ν. 1577/85.

7) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27Α') «Κωδικοποίηση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα», αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Βέροιας στο Ο.Τ. 211 ως εξής:

α) Το υπό στοιχεία ΔΕΖΗΘΙ-Δ τμήμα να πάρει χαρακτηρισμό Α.Κ.Χ.

β) Το τμήμα της πρασιάς του Ο.Τ. 218 (απέναντι από τον Ι. Ναό Αγίου Παταπίου) να πάρει χαρακτηρισμό Α.Κ.Χ., όπως ειδικότερα εμφανίζεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Π.Τ.Δ.Β. τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Μετά τη δημοσίευση, ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί για δεκαπέντε (15) ημέρες στον πίνακα Ανακοινώσεων του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Βέροια, Μάιος 1993

Ο Αντιδήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΦΕΙΔΗΣ

*Αναδημοσιεύεται, επειδή δημοσιεύτηκε εσφαλμένα στο ΦΕΚ 646/7.7.92 (τ.Δ')

NORD

Βέροια Οκτώβριος 1991
Ο Συντάξας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΦΥΛΛΟ ΕΠΑ.Δ.

Αριθ. 6384 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου συν/σμού Μουσθένης Ν. Καβάλας Ο.Τ. 76.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα».

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ'/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ'. αριθμ. 16/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουσθένης.

5. Την υπ' αριθμ. 8/187/10.5.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου συν/σμού Μουσθένης Ο.Τ. 76 όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

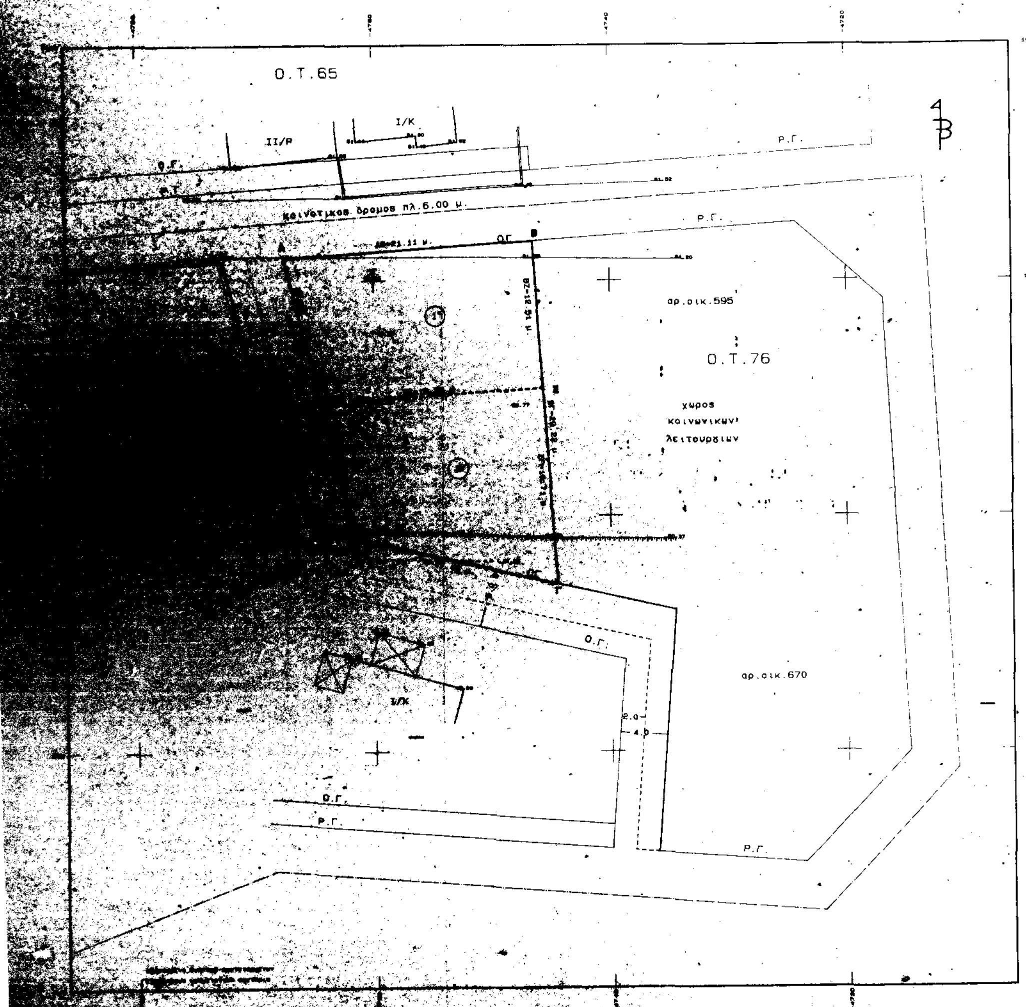
Καβάλα, 11 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλ. 1: 200



ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΔΑ) = 500.00 τ.μ.			
κορ	Χ	Ψ	Πλευρά
Α	-4767.604	1001.945	Α -Β = 21.11
Β	-4746.540	1003.383	Β -Γ = 29.22
Γ	-4744.549	974.231	Γ -Δ = 17.46
Δ	-4761.575	978.080	Δ -Α = 24.62

(1)

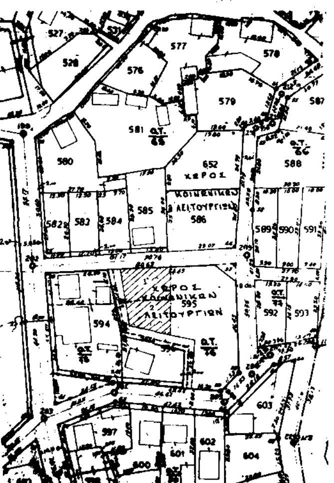
ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΖΕΑ) = 250.00 τ.μ.			
κορ	Χ	Ψ	Πλευρά
Α	-4767.604	1001.945	Α -Β = 21.11
Β	-4746.540	1003.383	Β -Ζ = 12.51
Ζ	-4745.687	990.899	Ζ -Ε = 18.85
Ε	-4764.489	989.615	Ε -Α = 12.72

(2)

ΕΜΒΑΔΟΝ (ΓΔΕΖΓ) = 250.00 τ.μ.			
κορ	Χ	Ψ	Πλευρά
Γ	-4744.549	974.231	Γ -Δ = 17.46
Δ	-4761.575	978.080	Δ -Ε = 11.90
Ε	-4764.489	989.615	Ε -Ζ = 18.85
Ζ	-4745.687	990.899	Ζ -Γ = 16.71

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

κλ. 1: 1000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
Αρτιοτητα : Εμβαδο Προσωπο
(κατα κανονα) 500 10
(προ 3-5-85) οπως προυπηρχαν
Σ.Δ. 0.8
η κλιμακωτος
0-100 Σ.Δ.=1.0
100-200 Σ.Δ.=0.8
200-300 Σ.Δ.=0.6
300-450 Σ.Δ.=0.4
Καλυψη 70%
Οροφοι 2 κ'3 λογω κλισης
Υψος 7.0 - 10.0 λογω κλισης

ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Η ...

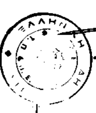
ΠΟΛΗ: ΜΟΥΣΘΕΝΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 76
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 1:200

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 6384/ 11-6-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 11-6.-1993

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. ΟΙΚ. 4777/93 (4)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Αρχαίας Κορίνθου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/γματος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ') και το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ') και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγραφος 1 εδάφιο β.

2. Τις προτάσεις του ιδιώτη μελετητή Μηχανικού, στον οποίο ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Την υπ' αριθμ. 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των Οικισμών του Ν. Κορινθίας που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθμ. 87/27.7.1992 και 19/23.3.1993 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρχαίας Κορίνθου.

6. Τον χάρτη καθορισμού δασικών εκτάσεων του Δασαρχείου Κορινθίας.

7. Τον καθορισμό αρχαιολογικών χώρων από την Αρχαιολογία.

8. Τις υπ' αριθ. 11/16.10.1992 και 3/12.4.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το όριο του Οικισμού Αρχαίας Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) που είχε καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 5931/12.2.1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με θέμα «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Αρχαίας Κορίνθου του Ν. Κορινθίας» όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. ΟΙΚ. 4777/93 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, ως και οι τεχνικές εκθέσεις των ορίων.

Καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, στην περιοχή που τροποποιείται το όριο του Οικισμού Αρχαίας Κορίνθου με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού:

1. α) Εντός των ορίων του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293Δ') και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστον εμβαδόν πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/ματος (ΦΕΚ 181/Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων πρέπει να έχουν τουλάχιστον πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

2. α) Εντός της Ζώνης του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 295Δ') και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/ματος (ΦΕΚ 181/Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων θα πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από την ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

ε) Απαγορεύεται η ανέγερση και η επέκταση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων παντός είδους όχλησης εντός των ορίων και της ζώνης του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου καθώς επίσης και σε απόσταση 500 μ. από τα όρια της ζώνης όπως αυτά ισχύουν.

3. Υποχρεωτική κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 30‰ με κεραμίδια.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου (βεβαίωση αριθμ. 4326/20.5.1993 της Κοινότητας).

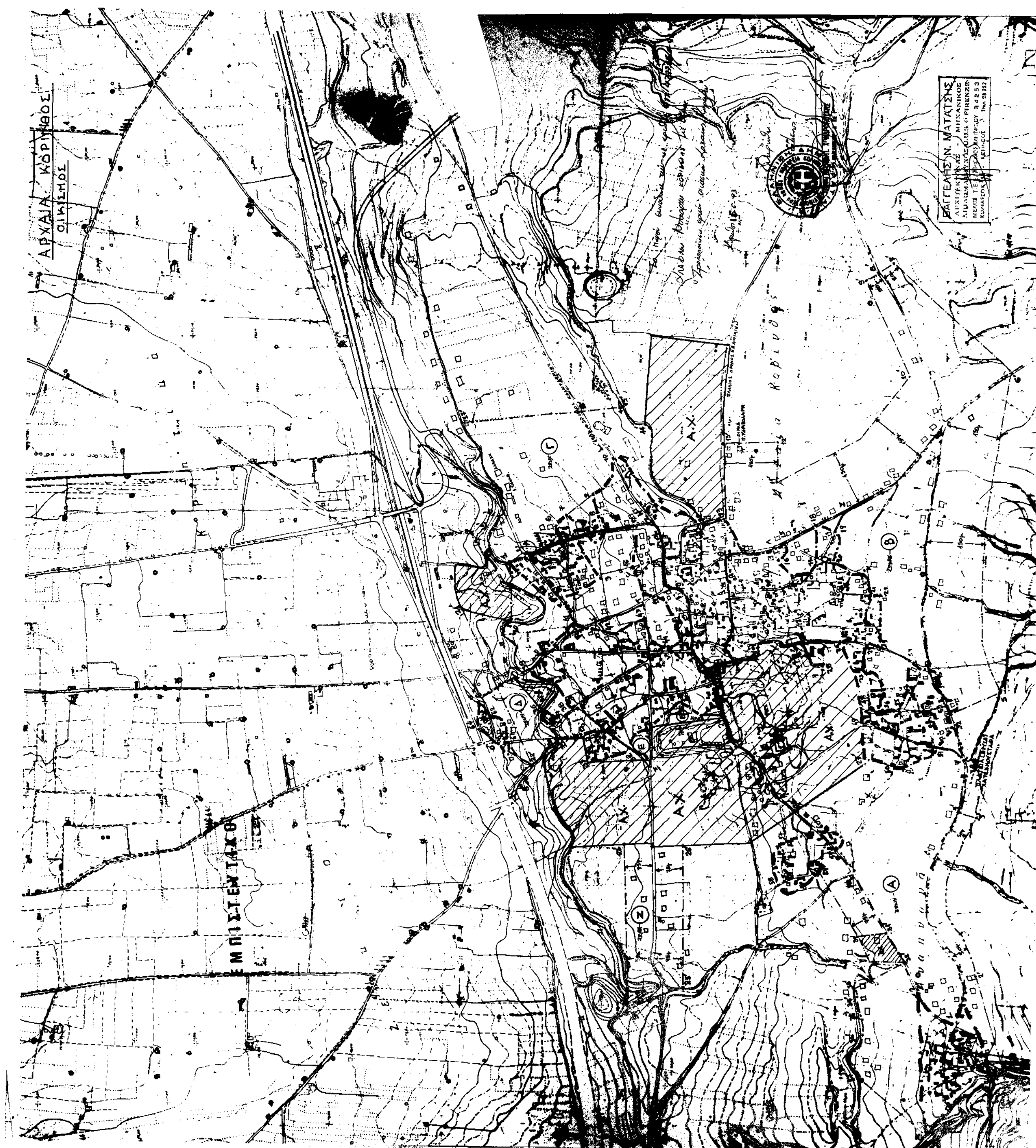
Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 16 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ


ΑΡΧΑΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ